

GMINA FABIANKI

Fabianki 10.02.2020 r.

RI.271.1.1.2020-odp2

**adresat
(wszyscy, którzy pobrali
specyfikację)**

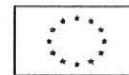
Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, do zamawiającego wpłynęły następujące zapytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dla zamówienia publicznego pn.: „*Montaż instalacji odnawialnych źródeł energii w budynkach mieszkalnych w gminie Fabianki – II edycja*”:

1. Czy Zamawiający będzie wymagał podłączenia konstrukcji do istniejącej instalacji odgromowej na każdej instalacji? Jeżeli jest możliwość wybudowania instalacji PV w odległościach separacyjnych i bez kolidowania z istniejącą instalacją odgromową, czy wtedy również Zamawiający będzie wymagał spięcia instalacji? Nadmieniamy, iż zgodnie z dobrą praktyką fotowoltaiczną oraz prawem budowlanym zachowując odległości separacyjne nie spina się tych instalacji.
2. Zwracam się z uprzejmą prośbą o wskazanie, kto (mieszkaniec czy wykonawca) będzie ponosił koszty ewentualnej modernizacji lub przebudowy istniejącej instalacji odgromowej na budynku w sytuacji, gdy zachowanie odległości separacyjnych jest niemożliwe, a stan niniejszej instalacji jest niezgodny z obowiązującą normą elektryczną.
3. Proszę o podanie informacji, czy któryś z budynków objętych zamówieniem należy do strefy konserwatora lub jest wpisany do rejestru zabytków.
4. Do czyich obowiązków (wykonawcy/użytkownika) należy uzyskanie opinii kominiarskiej w zakresie przeprowadzenia przewodów DC kanałem wentylacyjnym przed montażem instalacji?
5. Czy Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymaga przeprowadzenia oceny technicznej konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej dla każdego z budynków mieszkalnych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej? Jeśli tak, po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leżeć będzie ewentualne dostosowanie (np. wzmocnienie) konstrukcji dachu w przypadku, gdy nośność konstrukcji nie będzie wystarczająca pod zabudowę instalacji fotowoltaicznej?

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, zamawiający wyjaśnia, że:

Odp. 1 Jeżeli na budynku inwestora będzie istniała instalacja odgromowa a pole modułowe (generator DC) będzie tak posadowiony, że odległość separacyjna będzie zachowana, to Zamawiający nie wymaga spinania instalacji odgromowej.

Odp. 2 W przypadku wystąpienia kolizji pola modułowego (generатора DC), lub w przypadku trudności z zachowaniem odległości separacyjnej z istniejącą instalacją odgromową, ewentualna jej przebudowa leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający oczekuje wybudowania instalacji zgodnie z obowiązującymi normami. Dotyczy to także oddziaływania budowanej mikroinstalacji na istniejące już inne instalacje (w tym odgromowe). Natomiast



utrzymanie istniejących instalacji we właściwym stanie technicznym jest obowiązkiem właściciela budynku. Jak to już zostało zawarte we wcześniejszych odpowiedziach:
„Zamawiający nie przewiduje konieczności przebudowy instalacji odgromowej. Nie mniej jednak - w związku z tym, iż Wykonawca sam określa miejsce montażu, jak i rozkład paneli na dachu, dlatego Zamawiający nie jest w stanie wskazać gdzie i czy ewentualnie może zaistnieć potrzeba przełożenia/przebudowy istniejącej instalacji odgromowej. W związku z powyższym proszę przyjąć w wycenie, iż 10% instalacji (dach) będzie wymagała takiej przebudowy.”

Odp. 3 Żaden z budynków na których planowana jest budowa instalacji PV nie leży w strefie konserwatora ani nie jest wpisany do rejestru zabytków .

Odp. 4 W przypadku planowania przeprowadzenia przewodów kanałem kominowym, uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Wykonawcy.

Odp.5 Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia oceny technicznej konstrukcji dachu pod kątem montażu instalacji PV.

Wyjaśnienia zostaną doręczone niezwłocznie wykonawcy, który wystąpił z zapytaniem i wykonawcom którym Zamawiający przekazał specyfikację oraz umieszczone na stronie internetowej, na której wcześniej została zamieszczona specyfikacja, jak również dołączone do specyfikacji będą stanowić integralną jej część.

Wojt Gminy Fabianki

Zbigniew Słomski