

UCHWAŁA NR XXVIII/282/2022
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 4 lipca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obejmująca teren cmentarza parafialnego w Chelmicy Dużej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren cmentarza parafialnego w Chelmicy Dużej.

2. Granica obszaru objętego uchwałą przedstawiona została na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Adam Rejmak

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:1000

Jednostka ewidencyjna : 04 1807_2 Fabianki
Obręb ewidencyjny : 0002 Chelmica Duża
Numer działki ewid. : 230, 233, 231/12
Identyfikator zgłoszenia : GGN.6642.1857.2022

Układ współrzędnych płaskich prost.: PL 2000 Układ wysokościowy: PL-EVRF 2007
Geodezyjny układ odniesienia PL-ETRF 2000
Godło mapy: X = 5844 12175 Y = 657634158 współrzędne lewego dolnego narożnika ramki

Uwaga: Mapa nie może służyć do celów projektowych

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA WŁOCŁAWSKI

Nazwa materiału zasobu: kopia mapy zasadniczej

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: GGN.6642.1857.2022

Data wykonania kopii: 28.06.2022
Z up. Starosty

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: *Ilona Radomska*
Ilona Radomska

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych – niż wykazanych na niniejszej mapie – urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu przedkłada do uzgodnienia inwestor.
Projekt ten powinien być sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej z opracowanymi geodezyjnie liniami rozgraniczającymi oraz osiami ulic i dróg jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
(Rozp. M.G.P i B z dnia 02.05.2001 r. Dz.U.Nr 38, poz. 455 z 2001r. oraz Rozp. M.G.P i B z dnia 21.02.1995r. Dz.U.Nr 25, poz. 133 z 1995r.)

Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/282/2022
Rady Gminy Fabianki z dnia 04.07.2022 r.



Uzasadnienie

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem Gminy Fabianki. Dokonana przez Wójta Gminy Fabianki analiza, pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozważę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Fabianki względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania

przestrzenią gminy. Przyjąc zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.