

**Uchwała Nr XVII/128/2016  
Rady Gminy Fabianki  
z dnia 08.09.2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości  
położonej w obrębie ewidencyjnym Łęg Witoszyn**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541; z 1991r. Nr 34, poz. 151; z 1992r. Nr 6, poz. 20; z 1993r. Nr 40, poz. 180; z 1994r. Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285; z 1996r. Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496; z 1997r. Nr 9, poz. 43, z 2002r. Nr 153, poz.1271, z 2004r. Nr 141, poz. 1492).

**Rada Gminy  
uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Fabianki od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Łęg Witoszyn, stanowiącej działkę nr 21/8 o powierzchni 700 m<sup>2</sup>, posiadającą urządzoną księgę wieczystą WL1W/00092633/2.

**§ 2**

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia stanowi drogę.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Fabianki

*Adam Rejmak*  
**Adam Rejmak**

## U z a s a d n i e n i e

Regulowanie stanu prawnego nieruchomości, polegające na uzyskaniu tytułu własności, przysługuje początkowo Skarbowi Państwa, a następnie Gminie, następuje przy wykorzystaniu metod postępowania, które wynikają z obowiązujących obecnie przepisów prawa.

Jedną z metod regulacji stanu prawnego nieruchomości jest działanie związane z komunalizacją mienia.

Wymieniona nieruchomość, stanowi drogę. Działka gruntu nr 21/8 w ewidencji gruntów i budynków stanowią własność Skarbu Państwa co ujawnione jest również w księdze wieczystej.

Wymieniona droga jest szlakiem komunikacyjnym, który służy mieszkańcom tej miejscowości.

Daje to podstawę do wystąpienia przez Gminę z wnioskiem do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnej, która stwierdzi nabycie z mocy prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy.

Decyzja komunalizacyjna stanowi podstawę do ujawnienia w księdze wieczystej prawa własności, przysługującego gminie.