

WÓJT GMINY FABIANKI

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 559 ze zm.)
oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Fabianki, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Numer nieruchomości	Pow. [w ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [w zł]	Forma rozdysponowania	Uwagi
<u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie <u>Powiat:</u> Włocławski <u>Jednostka ewidencyjna:</u> Fabianki <u>Obręb:</u> 7 – Nasiegniewo <u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G.140 <u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00036553/7	450/56	0,0690 ha	Działka niezabudowana, nieogrodzona, posiadająca kształt regularny, zwarty. Teren płaski. Usytuowana w sąsiedztwie osiedla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Dojazd do działki odbywa się poprzez drogę gminną położoną w obrębie ewidencyjnym Nasiegniewo, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 450/53. Dostęp do uzbrojenia w instalacje wodociągowa i kanalizacyjną.	Przeznaczenie nieruchomości: nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nasiegniewo i przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej MN/U. Sposób zagospodarowania terenu: teren niezabudowany wraz z częścią utwardzoną.	37 957,80 zł Cena zawiera podatek VAT wg stawki 23% (7 097,80 zł)	Tryb bezprzetargowy	1. Sprzedaż na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w obrębie ewidencyjnym Nasiegniewo, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 450/44. 2. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego.

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Art. 35 ust. 2 pkt. 5, 7, 8, 9 i 10 w/w ustawy – nie dotyczy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 25 października 2022 r. do dnia 15 listopada 2022 r.** na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Fabianki oraz umieszcza się na stronie internetowej: bip.fabianki.pl, a informacja o wykazie została podana w Gazecie Pomorskiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 6 grudnia 2022 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Fabianki, Fabianki 4, 87-811 Fabianki, p. 17, tel. 54 251 72 38.

Osoba do kontaktu: Agnieszka Gołębiewska

Wójt Gminy Fabianki
Zbigniew Słomski
(podpisano elektronicznie)