

**UCHWAŁA NR XXXI/320/2022
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 4 listopada 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Fabianki,
jednostka ewidencyjna Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) **Rada Gminy uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Fabianki, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 278 o powierzchni 0,1885 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00059942/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych – w trybie licytacji komorniczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Adam Rejmak

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Fabianki nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Fabianki, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 278 o powierzchni 0,1885 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00059942/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej „WSPÓLNOTA” w Fabiankach.

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały została wystawiona przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym we Włocławku – Pana Witolda Włodarczyk – Zastępowanego przez Pana Michała Śliwińskiego, Kancelaria Komornicza nr VIII we Włocławku, 87-800 Włocławek, ul. P.O.W. 21A. na licytację.

Stanowi ona drogę i na ten cel zostanie również przeznaczona w przypadku nabycia.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.