

**UCHWAŁA NR XXXV/364/2023
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 16 marca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny,
jednostka ewidencyjna Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 25/1 o powierzchni 0,0139 ha, KW Nr WL1W/00022129/5,
- nr 42/3 o powierzchni 0,0132 ha, KW Nr WL1W/00050387/6,
- nr 45/20 o powierzchni 0,0071 ha, KW Nr WL1W/00072209/5,
- nr 45/22 o powierzchni 0,0053 ha, KW Nr WL1W/00072209/5,
- nr 45/24 o powierzchni 0,0079 ha, KW Nr WL1W/00072209/5,
- nr 47/1 o powierzchni 0,0052 ha, KW Nr WL1W/00020699/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Adam Rejmak

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Fabianki nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 25/1 o powierzchni 0,0139 ha, KW Nr WL1W/00022129/5, nr 42/3 o powierzchni 0,0132 ha, KW Nr WL1W/00050387/6, nr 45/20 o powierzchni 0,0071 ha, KW Nr WL1W/00072209/5, nr 45/22 o powierzchni 0,0053 ha, KW Nr WL1W/00072209/5, nr 45/24 o powierzchni 0,0079 ha, KW Nr WL1W/00072209/5 i nr 47/1 o powierzchni 0,0052 ha, KW Nr WL1W/00020699/7.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność osób fizycznych. Nabywane nieruchomości, oznaczone w § 1 niniejszej uchwały przeznaczone zostaną na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, położonej w obrębie ewidencyjnym Osiek, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 58.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.