

**UCHWAŁA NR XXXVII/376/2023  
RADY GMINY FABIANKI  
z dnia 21 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości położonej  
w obrębie ewidencyjnym Nasiegniewo, jednostka ewidencyjna Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 i poz. 572) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Nasiegniewo, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 100/1 o powierzchni 0,3000 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Fabianki

**Adam Rejmak**

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Włocławskiego nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Nasiegniewo, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 100/1 o powierzchni 0,3000 ha, zapisanej dotychczasowo w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00023256/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej obecnie własność Gminy Fabianki – w związku z realizacją inwestycji celu publicznego pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych na potrzeby powiatowych placówek opiekuńczo – wychowawczych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Nasiegniewo”.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Analizując art. 13 ust. 2 w/w ustawy, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności m. in. jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.