

**ZARZĄDZENIE NR 39/2023**  
**WÓJTA GMINY FABIANKI**  
z dnia 7 czerwca 2023 r.

**w sprawie ustalenia bazowej stawki czynszu za najem nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Fabianki, jednostka ewidencyjna Fabianki, stanowiącej własność Gminy Fabianki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

**zarządza się co następuje:**

§ 1. Ustala się bazową stawkę czynszu za najem nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Fabianki, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 194/51 o powierzchni 0,0031 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00054932/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Fabianki, zabudowanej boksem garażowym – w wysokości 2,50 zł/m<sup>2</sup>/miesiąc.

§ 2. Do stawki czynszu, o której mowa w § 1 dolicza się podatek VAT w obowiązującej stawce.

§ 3. Wysokość stawki czynszu, o której mowa w § 1 podlega corocznej waloryzacji, w oparciu o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ustalony na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Funduszy Zewnętrznych i Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.