

**Zarządzenie nr 4/2017  
Wójta Gminy Fabianki  
z dnia 11 stycznia 2017 r.**

**w sprawie: ustalenia zasad i trybu udziału w operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanym w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) oraz uchwały nr XX/175/2016 Rady Gminy Fabianki z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia i realizacji operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin poza aglomeracją w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa”, poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych w tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020

zarządzam:

**§ 1**

Ustalić zasady i tryb udziału w operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanym w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 -2020, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Ogłasza się nabór deklaracji udziału w operacji, o którym mowa w § 1 w dniach od 11 stycznia 2017 r. do 18 stycznia 2017 r.
2. Deklarację udziału w operacji należy składać na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do Zasad i trybu udziału w operacji: osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Fabianki, Fabianki 4, 87-811 Fabianki (w godzinach pracy urzędu) lub przesyłką pocztową wysłaną na ww. adres. W przypadku deklaracji przesłanych drogą pocztową, o zachowaniu terminu naboru decyduje data wpływu deklaracji do Urzędu Gminy Fabianki.

3. Formularz deklaracji udziału w operacji wraz z załącznikami udostępniony jest na stronie internetowej Gminy Fabianki [www.fabianki.pl](http://www.fabianki.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Fabianki oraz w siedzibie Urzędu Gminy Fabianki.

4. Deklaracje udziału w operacji, które wpłyną po terminie określonym w ust. 1, deklaracje nie podpisane lub nie wypełnione lub nie zawierające danych pozwalających zidentyfikować wnioskodawcę pozostawia się bez rozpatrzenia.

### § 3

1. Powołuje się Komisję do spraw weryfikacji deklaracji udziału w operacji złożonych w ramach naboru w składzie:

- 1) Waldemar Marciniak – Kierownik Referatu Rozwoju, Funduszy Zewnętrznych i Gospodarki Komunalnej – Przewodniczący Komisji,
- 2) Dorota Białkowska – Sekretarz Gminy Fabianki – Członek Komisji,
- 3) Monika Amenda – Podinspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki wodnej – Członek Komisji

2. Do zadań Komisji należy:

- 1) weryfikacja poprawności formalnej deklaracji uczestnictwa w operacji oraz załączników,
- 2) wezwanie do ewentualnych uzupełnień i wyjaśnień do złożonych deklaracji udziału w operacji,
- 3) przygotowanie listy osób zakwalifikowanych do udziału w operacji,
- 4) przygotowanie projektów umów użyczenia związanych z udziałem w operacji.

3. Listę osób zakwalifikowanych do udziału w operacji, o której mowa w ust. 2 pkt 3) zatwierdza Wójt Gminy Fabianki.

### § 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju, Funduszy Zewnętrznych i Gospodarki Komunalnej.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Fabianki

  
Zbigniew Słomski

### **Uzasadnienie**

W związku z przygotowywanym przedsięwzięciem budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin poza aglomeracją w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, wykonując uchwałę nr XX/175/2016 Rady Gminy Fabianki z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia i realizacji operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin poza aglomeracją w ramach operacji typu „Gospodarka wodno- ściekowa”, poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych w tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 wydaję niniejsze zarządzenie.

Załącznik  
do Zarządzenia nr 4/2017  
Wójta Gminy Fabianki  
z dnia 11 stycznia 2017 r.

**Zasady i tryb udziału w operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanym w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 -2020**

## § 1

1. Operacja budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin będzie realizowana przez Gminę Fabianki - jako inwestora w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 -2020.
2. Celem operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin jest ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych z gospodarstw domowych do gleby i wód, a w efekcie przerwanie procesów degradacji środowiska naturalnego oraz stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków.
3. Operacja dotyczy budowy wyłącznie przydomowych oczyszczalni ścieków oczyszczających ścieki socjalno-bytowe, nie pochodzące z działalności gospodarczej.
4. Gmina Fabianki jako Wnioskodawca/Beneficjent operacji zapewnia przygotowanie i złożenie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego wniosku o przyznanie pomocy wraz załącznikami, wdrożenie operacji (w tym wybór projektanta, wykonawcy i inspektora nadzoru inwestorskiego), rozliczenie operacji oraz zachowanie jej trwałości.
5. W ramach operacji będą realizowane tylko przydomowe mechaniczno - biologiczne oczyszczalnie ścieków, które posiadają certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską PN-EN 12566-3: A2:2013, potwierdzoną przez laboratorium notyfikowane przez Komisję Europejską oraz zapewniające redukcję zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych do wielkości dopuszczalnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków,

jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2006, Nr 137, poz. 984 ze zm.).

6. Warunkiem realizacji operacji, o której mowa w ust. 1 jest otrzymanie przez Gminę Fabianki dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

## § 2

W operacji mogą brać udział osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej, które:

- 1) posiadają tytuł prawny do nieruchomości położonej w Gminie Fabianki w sołectwie Bogucin na terenie poza aglomeracją Fabianki ustanowioną przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwałą nr XXV/458/16 z 28 października 2016 r. (Dz.U. Woj. Kuj.-Pom. z 4 listopada 2016 r. poz. 3787), na której usytuowany jest budynek mieszkalny lub budowany jest nowy budynek mieszkalny,
- 2) nie posiadają żadnych zaległych zobowiązań finansowych wobec Gminy Fabianki.

## § 3

1. Warunkiem przystąpienia do operacji jest:

- 1) złożenie deklaracji uczestnictwa w operacji na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych Zasad i trybu udziału w operacji budowy przydomowych oczyszczalni, wraz z załącznikami:
  - a) oświadczeniem właściciela nieruchomości o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej (formularz stanowiący załącznik nr 2),
  - b) oświadczeniem współwłaściciela/-li nieruchomości o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej, jeżeli operacja jest realizowana na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności (formularz stanowiący załącznik nr 3).
- 2) pozytywna weryfikacja deklaracji uczestnictwa wraz z załącznikami przez Komisję do spraw weryfikacji deklaracji i zatwierdzenie zakwalifikowania uczestnika do udziału w operacji przez Wójta Gminy Fabianki.

2. Osoba zakwalifikowana do uczestnictwa w operacji zawiera z Gminą Fabianki umowę w zakresie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach operacji oraz użyczenia w tym celu części nieruchomości, określającą zakres praw i obowiązków stron.

#### § 4

1. Uczestnik operacji jest zobowiązany do sfinansowania kosztów opracowania projektu budowlanego przydomowej oczyszczalni ścieków przez dokonanie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Gminę Fabianki w ciągu 3 dni - roboczych od zawarcia umowy, o której mowa w § 3 ust. 2.

2. Koszt opracowania operacji budowlanego przydomowej oczyszczalni ścieków jest kosztem bezzwrotnym nierefundowanym, także w przypadku braku dofinansowania operacji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

#### § 5

1. W przypadku uzyskania dofinansowania operacji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 uczestnik operacji wnosi wkład własny do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w wysokości 36,37% kosztów kwalifikowanych budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na jego nieruchomości, przez dokonanie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Gminę Fabianki.

2. Dofinansowaniu nie podlegają koszty eksploatacji i konserwacji wybudowanej w ramach operacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

#### § 6

1. Właścicielem przydomowej oczyszczalni ścieków wybudowanej w ramach operacji jest Gmina Fabianki.

2. Gmina Fabianki dokona użyczenia przydomowej oczyszczalni ścieków wybudowanej w ramach operacji uczestnikowi do bezpłatnego użytkowania na podstawie odrębnej umowy.

3. Bieżące koszty eksploatacji i konserwacji przydomowej oczyszczalni ścieków ponosi uczestnik operacji.

4. Serwis gwarancyjny przydomowej oczyszczalni ścieków sprawuje w okresie trwałości Gmina Fabianki.

5. Po upływie okresu trwałości operacji przydomowa oczyszczalnia ścieków przechodzi na własność lub współwłasność właściciela nieruchomości na której została pobudowana wybudowaną przydomowa oczyszczalnia ścieków na podstawie stosownego protokołu zdawczo-odbiorczego.

## § 7

Załącznikami do niniejszych zasad są:

- 1) Załącznik nr 1 - Deklaracja udziału w operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanym w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 -2020;
- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie właściciela nieruchomości o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgodę na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej;
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie współwłaściciela nieruchomości o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej, jeżeli operacja jest realizowana na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności.

Wójt Gminy Fabianki

  
Zbigniew Słomski

Załącznik nr 1

do Zasad i trybu udziału w operacji budowy  
przydomowych oczyszczalni ścieków

Data wpływu:.....

(wypełnia pracownik Urzędu Gminy Fabianki  
przyjmujący wniosek)

### Deklaracje udziału w operacji

budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w solectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanym w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 -2020

1. Wnioskodawca (*imię i nazwisko*)

.....

Adres: .....

Telefon kontaktowy:.....

Dokument tożsamości:.....

seria..... numer.....

PESEL:.....

Wydany przez: .....

.....

2. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Miejscowość: .....

Działka ewidencyjna: .....

Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością: .....

.....



Nieruchomość<sup>1</sup>:            zamieszкана             w trakcie budowy

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „w trakcie budowy”, proszę podać orientacyjny termin zakończenia budowy:.....

Deklaruję wolę udziału w operacji Gminy Fabianki obejmującej budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanej w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 - 2020, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

Jednocześnie oświadczam, że:

- Zapoznałem(-am) się z treścią Zasad i trybu udziału w operacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwie Bogucin (poza aglomeracją) realizowanym w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 - 2020, stanowiących załącznik do Zarządzenia nr 4/2017 Wójta Gminy Fabianki z dnia 11 stycznia 2017 r.;
- Nie posiadam żadnych zaległych zobowiązań finansowych wobec Gminy Fabianki;
- Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonej deklaracji oraz na potrzeby realizacji operacji.

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*Czytelny podpis wnioskodawcy: imię i nazwisko*

Załączniki\*:

- Oświadczenie właściciela nieruchomości o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej

TAK

NIE

- Oświadczenie współwłaściciela nieruchomości o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej, jeżeli operacja jest realizowana na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności.

TAK

NIE

NIE DOTYCZY

---

\* Zaznaczyć znakiem X właściwe pole.

Załącznik nr 2

do Zasad i trybu udziału w operacji budowy  
przydomowych oczyszczalni ścieków

.....  
*Imię i nazwisko*

.....  
*Adres*

.....  
*Kod pocztowy, miejscowość*

### Oświadczenie właściciela nieruchomości

o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgodę na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej

Oświadczam, iż posiadam tytuł prawny do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... w obrębie ..... położonej w ....., wynikający z:\*

własności,

współwłasności (*wskazanie współwłaścicieli – imię nazwisko lub nazwa, adres*):

.....  
.....  
.....

użytkowania wieczystego,

trwałego zarządu,

inne (określenie formy prawnej np. pełnomocnictwo itp.).....

.....

dokumentem potwierdzającym powyższy tytuł prawny do nieruchomości jest:\*\*

.....  
.....  
.....

Wyrażam zgodę na realizację operacji trwale związanej z ww. nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej\*:

TAK

NIE

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....

*Miejscowość i data*

.....

*Czytelny podpis: imię i nazwisko*

\* Zaznaczyć znakiem X właściwe pole

\*\* Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł prawny do nieruchomości

Załącznik nr 3

do Zasad i trybu udziału w operacji budowy  
przydomowych oczyszczalni ścieków

.....  
*Imię i nazwisko*

.....  
*Adres*

.....  
*Kod pocztowy, miejscowość*

### Oświadczenie współwłaściciela nieruchomości

o prawie do dysponowania nieruchomością i wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej, jeżeli operacja jest realizowana na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności

Oświadczam, iż posiadam tytuł prawny do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... w obrębie.....  
położonej w.....  
wynikający z.....

Wyrażam zgodę na realizację operacji trwale związanej z ww. nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej\*:

TAK

NIE

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*Czytelny podpis: imię i nazwisko*

---

\* Zaznaczyć znakiem X właściwe pole

