

UCHWAŁA NR XXIII/205/2017

RADY GMINY FABIANKI z dnia 31 marca 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia: „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Szpetalu Górnym, gmina Fabianki.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Na wniosek Wójta Gminy przystępuje się do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Szpetalu Górnym, gmina Fabianki”.

§ 2

Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Fabianki

Adam Rejmak

UZASADNIENIE

Obszar objęty uchwałą położony jest w miejscowości Szpetal Górny, gmina Fabianki. Obejmuje następujące działki: 96/3, 96/4, 96/5, 96/6, 96/7, 96/8, 96/9, 96/10, 96/11, 96/12, 96/13, 96/14, 96/15, 96/16, 96/17, 96/18, 96/19, 96/20, 96/21, 96/22. Powierzchnia terenu objętego planem wynosi około 6,47 ha. Obecnie na całym tym obszarze nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związane jest z wnioskiem osób fizycznych.

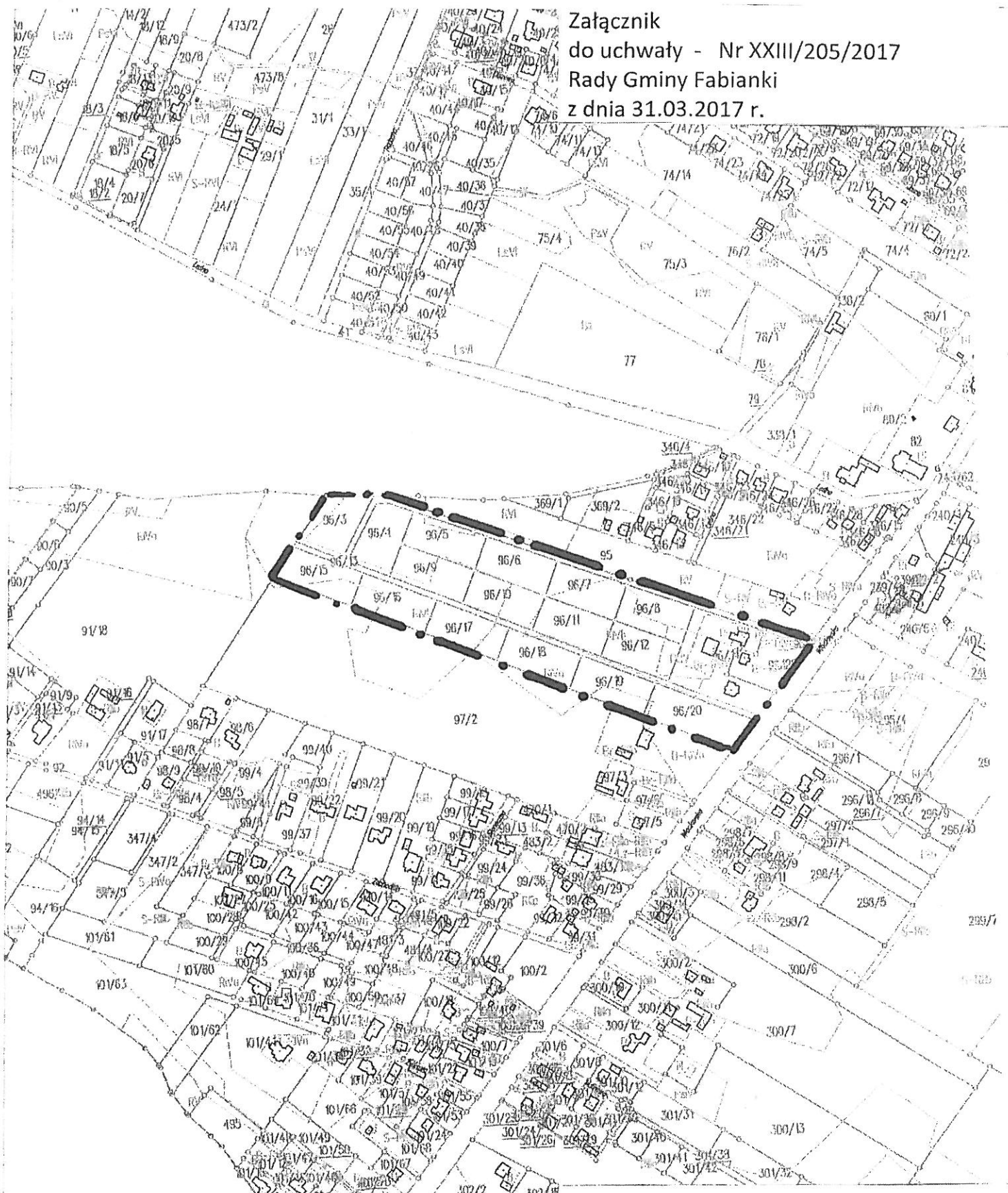
Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla omawianego obszaru wystąpili właściciele nieruchomości.

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Fabianki wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ww. obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań tego planu z ustaleniami Studium. Analiza wykazała, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego uchwałą nie będzie naruszał ustaleń ww. Studium.

Obszar objęty uchwałą przedstawiony został na załączniku stanowiącym integralną część uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Załącznik
do uchwały - Nr XXIII/205/2017
Rady Gminy Fabianki
z dnia 31.03.2017 r.



Legenda

—•— granica obszaru objętego „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie części ul. Włocławskiej w Szpetalu Górnym, gmina Fabianki.”

