

## UCHWAŁA NR XXXI/283/2018

### RADY GMINY FABIANKI z dnia 29 marca 2018r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia: „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Szpetal Górny*”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) uchwała się, co następuje:

- § 1 Rada Gminy na wniosek Wójta przystępuje się do sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Szpetal Górny*”.
- § 2 Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki
- § 4 Traci moc uchwała Rady Gminy Fabianki Nr XXVI/213/2017 z dnia 23 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia: „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Szpetal Górny*”
- § 5 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Fabianki

  
Adam Rejmak

## UZASADNIENIE

Obszar objęty uchwałą położony jest w miejscowości Szpetal Górny, gmina Fabianki. Powierzchnia terenu objętego planem wynosi około 4,93 ha. Obecnie na całym tym obszarze nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przystąpiono natomiast do sporządzenia miejscowego planu – na podstawie uchwały Rady Gminy Fabianki nr XXX/266/2018 – dla obszaru sąsiedniego w nim wskazanego.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związane jest z wnioskiem osób fizycznych.

Zgodnie z art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Fabianki wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ww. obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań tego planu z ustaleniami Studium. Analiza wykazała, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego uchwałą nie będzie naruszał ustaleń ww. Studium.

Obszar objęty uchwałą przedstawiony został na załączniku stanowiącym integralną część uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.


PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Fabianki

  
Adam Rejmak

Załącznik  
do uchwały XXXI/283/2018  
Rady Gminy Fabianki  
z dnia 29 marca 2018r.



**Legenda**

 - granica terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

