

## WÓJT GMINY FABIANKI

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)  
 podaje do publicznej wiadomości

### W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Fabianki, przeznaczonych do wynajmu – w trybie bezprzetargowym.

1 Oznaczenie nieruchomości	2 Rodzaj lokalu i usytuowanie	3 Powierzchnia użytkowa pomieszczenia	5 Opis nieruchomości	6 Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	7 Wysokość opłat z tytułu najmu	8 Uwagi
<p>Województwo: Kujawsko-pomorskie</p> <p>Jednostka ewidencyjna: Fabianki</p> <p>Obszar: Nowy Witoszyn</p> <p>Adres: Nowy Witoszyn 24 87-811 Fabianki</p> <p>Numer jednostki rejestrowej: G.2</p> <p>Księga wieczysta: WL1W/00048946/6</p> <p>Karta mapy: 1</p> <p>Nr działki: 6/10</p> <p>Powierzchnia: 0,7022 ha</p>	<p>Pomieszczenia gospodarcze (blaszane) - 9 szt.</p> <p>1 2 3 4 5 6 7 8 9</p> <p>Pomieszczenia gospodarcze (w budynku po świetlicy – parter, pod schodami) - 2 szt.</p> <p>1 2</p>	<p>3</p> <p>6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup> 6 m<sup>2</sup></p> <p>4,53 m<sup>2</sup> 8,96 m<sup>2</sup></p>	<p>Przedmiotowe pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane są na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Fabianki. Stanowią one pomieszczenia przynależne do lokali socjalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych położonych na przedmiotowej nieruchomości.</p>	<p>2MM – tereny dla funkcji mieszkaniowej.</p>	<p>Zarządzenie Wójta Gminy Fabianki</p>	<p>Pierwszeństwo najmu przedmiotowych pomieszczeń gospodarczych przysługiwało będzie najemcom lokali socjalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych położonych na przedmiotowej nieruchomości.</p>

\* Stawki czynszu najmu mogą być podwyższane raz w roku, z zachowaniem 3 – miesięcznego wypowiedzenia.

Najem przedmiotowych lokali zgodny będzie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 7 czerwca 2018 r. do dnia 28 czerwca 2018 r.** na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Fabianki oraz umieszcza się na stronie internetowej: [bip.fabianki.pl](http://bip.fabianki.pl), a informacja o wykazie została podana w Gazecie Pomorskiej.

*Wykaz sporządziła: Agnieszka Falkowska*

Wójt Gminy Fabianki  
*Zbigniew Słomski*