

WÓJT GMINY FABIANKI

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2018 r. poz. 994 ze zm.) na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)
 podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Fabianki, przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Numer nieruchomości	Powierzchnia [w ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [w zł]	Forma rozdysponowania	Uwagi
<p>Województwo: Kujawsko-pomorskie</p> <p>Powiat: Włocławski</p> <p>Jednostka ewidencyjna: Fabianki</p> <p>Obreb: Cyprianka</p> <p>Numer jednostki rejestrowej: G.196</p> <p>Księga wieczysta: WLIW/00054213/4</p> <p>Karta mapy: 1</p>	183/13	0,0263 ha	<p>Działka niezabudowana, posiadająca kształt wydłużonego czworoboku. Układ hipsometryczny zróżnicowany. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W pobliżu znajduje się droga o nawierzchni asfaltowej. Działka posiada utrudniony dostęp do uzbrojenia w instalacje elektryczną i wodociągową. Działka nie może stanowić samodzielnej działki inwestycyjnej.</p>	<p>Teren przedmiotowej nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy.</p> <p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest jako 1 MM – tereny dla funkcji mieszkaniowej.</p>	4 626,50	Tryb bezprzetargowy	<p>1. Do ceny nieruchomości doliczony będzie podatek VAT w obowiązującej stawce.</p> <p>2. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego.</p>

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Niniejsza nieruchomość ze względu na swoje położenie i kształt nie może być zagospodarowana jako nieruchomość odrębna.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 10 lipca 2018 r. do dnia 31 lipca 2018 r.** na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Fabianki oraz umieszcza się na stronie internetowej: bip.fabianki.pl, a informacja o wykazie została podana w Gazecie Pomorskiej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 22 sierpnia 2018 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Fabianki, Fabianki 4, 87-811 Fabianki, p. 12, tel. 54 251 72 38.

Osoba do kontaktu: Agnieszka Falkowska

Wójt Gminy Fabianki
Zbigniew Słonki