

RI.271.1.14.2019

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

w trybie z wolnej ręki – na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29.01.2004 r.
Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2019 poz. 1843)

Zgodnie z art. 67 ust. 11 ustawy jw. Gmina Fabianki przedstawia następujące informacje:

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Fabianki

Fabianki 4

87-811 Fabianki

2. Określenie przedmiotu zamówienia

a) Nazwa Zamówienia

„Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Fabianki, w tym z punktu selektywnej zbiórki odpadów”

b) Zakres zamówienia

- odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Fabianki; Zakres zamówienia dotyczy wszystkich zamieszkałych nieruchomości z terenu Gminy Fabianki.
- transport odpadów,
- odbiór i zagospodarowanie odpadów z PSZOK, prowadzonego przez Gminę Fabianki
- wyposażenie miejsc gromadzenia odpadów w niezbędne worki;
- dostarczania materiałów informacyjny, dot. odbioru, segregacji odpadów;
- prowadzenie dokumentacji związanej z realizacją zamówienia;
- termin wykonania zamówienia – **do dnia 30 czerwca 2020 r.**

c) dane ilościowe dotyczące zakresu świadczonej usługi

* Liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały na terenie Gminy Fabianki – na dzień 31.10.2019 r. wynosi około 9808 na pobyt czasowy – 97

* Liczba ludności w poprzednich latach:

- 2011 r. – pobyt stały: 9374, pobyt czasowy: 135
- 2012 r. – pobyt stały: 9478, pobyt czasowy: 134
- 2013 r. – pobyt stały: 9544, pobyt czasowy: 122

- 2014 r. – pobyt stały: 9664, pobyt czasowy: 119
- 2015 r. - pobyt stały: 9703, pobyt czasowy: 99
- 2016 r. – pobyt stały: 9737, pobyt czasowy: 87
- 2017 r. – pobyt stały: 9764, pobyt czasowy: 80
- 2018 r. – pobyt stały: 9800, pobyt czasowy: 89

* Na terenie Gminy Fabianki znajduje się ok. :

- budynków jednorodzinnych na terenach wiejskich- 2454 szt. + 36 budynków – oddane w I, II, III kwartale 2019 r.,
- budynków wielorodzinnych na terenach wiejskich - 48 szt.,
- W minionych latach w gminie oddano do użytku następujące ilości budynków jednorodzinnych:

2011 – 55 szt.

2012 r. – 69 szt.

2013 r. – 65 szt.

2014 r. – 46 szt.

2015 r. - 53 szt.

2016 r. – 43 szt.

2017 r. – 27 szt.

2018– 56 szt.

*Powierzchnia gminy – 76 km², w tym 50,4 km² terenów rolnych.

*W Gminie Fabianki w minionych latach zebrano następujące ilości odpadów komunalnych - dane na podstawie zawartych umów.

Rok 2011

- 200301 – 1158,807 Mg

- w tym z selektywnej zbiórki i segregacji – 532,947 Mg.

Rok 2012

- 200301 – 1089,58 Mg

- w tym z selektywnej zbiórki i segregacji – 337,74 Mg.

Rok 2013

- segregacja 817 Mg,

- zmieszane 234 Mg,

- bio 363 Mg

Rok 2014

- segregacja 216,69 Mg,

- zmieszane 1439,44 Mg,

- bio 92,44 Mg

Rok 2015 r.

- segregacja 199,800 Mg,

- zmieszane 1520,700Mg,

-bio 68,900 Mg

Rok 2016 r.

- segregacja 117,491 Mg,

- zmieszane 2143,200Mg,

- bio 7,360 Mg

Rok 2017 r.

- segregacja 348,14 Mg,

- zmieszane 2340,48 Mg,

- bio 0,000 Mg

Rok 2018 r.

- segregacja 407,60 Mg,
- zmieszane 2352,260 Mg,
- bio 16,10 Mg

do października 2019 r.

- segregacja 353,44 Mg
- zmieszane 1736,72 Mg
- bio 56,920 Mg

PSZOK

- 20 03 07 - odpady wielkogabarytowe – 16,58 Mg
- 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 - 1,30 Mg
- 16 01 03 - zużyte opony – 6,94 Mg
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych – 9,28 Mg
- 15 01 07 -opakowania ze szkła – 4,56 Mg
- 20 01 36 - zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 4,42 Md
- 20 02 01 -odpady ulegające biodegradacji – 6,60 Mg
- 20 01 11 -Tekstylika – 0,7 Mg
- 20 03 99- Odpady nie wymienione w innych podgrupach – 2, 80 Mg

d)Kody CPV

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

90000000-7 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, oczyszczania/sprzątania i usługi ekologiczna.

90513100-7 Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych.

90500000-2 Usługi związane z odpadami.

90533000-2 Usługi zagospodarowania odpadów.

90514000-3 Usługi recyklingu odpadów.

3. Szacunkowa wartość zamówienia:

Szacunkowa wartość w okresie umowy (6 m-cy) – **668.712,00 zł netto**

Szacunkowa wartość zamówień (w ciągu 12 m-cy) – **1.337.424,00 zł netto**

Szacunkowa wartość wyrażona w euro – 310.184,85

4. Nazwa i adres Wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia:

Mieszkania Komunalne sp. z o.o.

Fabianki 4
87-811 Fabianki
NIP: 8883138481
REGON: 381945610
KRS: 0000760228

5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki:

Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu z wolnej ręki-Art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 - 3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,*
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,*
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego,*

Udzielenie zamówienia spółce Mieszkania komunalne w trybie „in-house” będzie miała na celu przede wszystkim zapewnienie mieszkańcom gminy Fabianki wysokiej jakości usług oraz świadczenia ich po niższych cenach.

Mając na uwadze przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w szczególności art. 7 ust. 1 pkt 3 gdzie wskazano, że do zadań własnych gminy należy m.in. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, a w szczególności obejmujące sprawy utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zasadnym i koniecznym zarazem działaniem jest wypracowanie rozwiązań sprzyjających wspólnocie oraz zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa.

Z dniem 1.01.2017 r. weszła w życie zmiana przepisu art. 6 d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zgodnie z którą gminy mogą realizować w trybie „in house” m.in. obowiązek organizowania odbioru i zagospodarowania odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

Gmina Fabianki jest jednostką sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych (art. 9 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.) -zatem jest zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1) Pzp.

Spełnione zostały wszystkie pozostałe przesłanki wskazane w art. 67 ust. 1 pkt 12) Pzp, tj.:

ad. a) Gmina Fabianki - jako Zamawiający jest jednostką sektora finansów publicznych, posiadającą 100% udziałów w spółce Mieszkania Komunalne sp. z o.o. Fabianki 4, 87-811 Fabianki. Jako założyciel i jedyny wspólnik będzie odgrywał decydującą rolę w zakresie jej celów strategicznych, obszarów działalności i istotnych decyzji dotyczących zarządzania sprawami tej osoby prawnej. W § 1 w/w aktu założycielskiego spółki (Akt notarialny z dnia 7.04.2018 r. Repertorium A nr 3421/2018) wskazano, iż założycielem Spółki jest Gmina Fabianki, natomiast § 9 stanowi, iż wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki obejmuje i pokrywa Gmina Fabianki. Jednocześnie Gmina Fabianki nie będzie ograniczona w wykonywaniu pełnego prawa głosu z przysługujących jej udziałów na Zgromadzeniu Wspólników lub w jakikolwiek inny sposób. W szczególności zaś będzie mogła decydować o przekształceniu Spółki, czy zmianie umowy Spółki, może także rozpatrywać inne sprawy wniesione pod obrady Zgromadzenia Wspólników, Radę Nadzorczą i Zarząd Spółki w trybie przewidzianym dla zwołania Zwyczajnego i Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.

Spółka będzie wykonywała przede wszystkim zadania należące do gminy, w zakresie powierzonym Spółce. Jej działania będą miały na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej.

Gmina Fabianki sprawuje kontrolę polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne i istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami spółki.

ad. b) ponad 90% działalności Spółki będzie dotyczyło zadań powierzonych jej przez Gminę Fabianki. Ze względu na proces przekształcenia spółki procent tej działalności został ustalony na podstawie prognozy handlowej.

Spółka będzie wykonywała zadania Gminy w oparciu o majątek należący pośrednio lub bezpośrednio do niej.

Celem Spółki jest prowadzenie działalności gospodarczej realizującej swym zakresem zadania własne Gminy, w tym z zakresu ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej.

Do zadań tych, będą należały:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody;
- zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne;
- działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami;
- roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych;

- działalność usługowa wspierająca produkcję roślinną ;
- zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie;
- roboty związane z budową dróg i autostrad;
- pozostałe sprzątaniami;
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

ad. c) Fakt, że Gmina Fabianki jest jedynym współnikiem, mającym 100% udziałów w kapitale zakładowym kontrolowanej Spółki oznacza, iż w Spółce nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Mając na uwadze powyżej przedstawiony stan faktyczny – spełnione zostały wszystkie przesłanki przewidziane w art. 67 ust. 1 pkt 12) Pzp, na podstawie których możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki (zamówienie in-house) spółce, w której gmina posiada 100% udziałów.

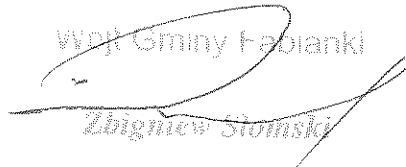
6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy.

Czas trwania umowy – 6 m-cy.

Do dnia 30.06.2020 r.

7. Informacja o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informacje, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane.

Zamawiający w dniu 18.12.2019 r. przekaże ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy na podstawie art. 66 ust. 2 do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.

Wójt Gminy Fabianki

Zbigniew Słomski